

COMUNE DI TRENTO

PROVINCIA D'I TRENTO

Amministrazione Separata dei beni frazionali di uso civico di SOPRAMONTE

VERBALE DI DELIBERAZIONE № 31

del Comitato di Amministrazione

OGGETTO: ACQUISTO TERRENI IN S. ANNA DI SOPRAMONTE A REINTEGRAZIONE DEL PATRIMONIO

L'anno millenovecentosettanta addì
quindici del mese di ottobre
alle ore 20 nella solita sala delle riunioni.
A seguito di regolari avvisi, recapitati nelle forme di legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Comitato di Amministrazione.

Presenti i signori:

CAINELLI ROLANDO - Presidente
CAINELLI ERMANNO - Membro
MENESTRINA RENATO - "
NARDELLI LUIGI - "
NARDELLI URBANO - "

Assenti i signori:

Con l'intervento e l'opera del segretario comunale il signor Tasin rag. Giordano
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Cainelli Rolando
nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è
~~stato pubblicato~~
in pubblicazione all'Albo Comunale di Sopramonte
dal 16 al 23.10.1970

opposizioni

IL SEGRETARIO



Inviata alla
Giunta Provinciale

il _____

Prot. N. _____

OGGETTO: ACQUISTO TERRENI IN LOC. S. ANNA DI SOPRAMONTE A REINTEGRAZIONE DEL PATRIMONIO

IL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che già in passato l'ASUC di Sopramonte ha provveduto allo acquisto di terreni idonei al rimboschimento o alla destinazione a pascolo in prossimità della Frazione di Sopramonte, allo scopo di reintegrare il patrimonio soggetto a vincolo di uso civico e depauperato in questi ultimi tempi dalla vendita di lotti turistici in Monte Bondone;

Richiamata la deliberazione n. 5 di data 22.4.1970, esaminata dalla G.P. in seduta 22.5.1970 n. 2996/3-R, con la quale è stato applicato l'avanzo di amministrazione dell'esercizio finanziario 1969, destinandolo per l'appunto all'acquisto di terreni a reintegrazione del patrimonio e che l'articolo corrispondente è stato aumentato da L. 4.500.000 a L. 42.500.000;

Visto che si è presentata una favorevole occasione di acquistare più di 40 ettari di terreno in loc. S. Anna dai signori Bonani avv. Mario, Bonani dr. Gianantonio e Ballardini Giuseppe e precisamente le realtà costituenti il I - II - III e IV corpo tavolare della P.T. 23 C.C. di Sopramonte, nonché le quote sulla porzione I della P.T. 254 C.C. di Sopramonte e l'intera porzione II - P.T. 254 C.C. di Sopramonte, meglio descritte nell'estratto tavolare e nel foglio di possesso che fanno parte integrante della presente delibera;

Ritenuto equo il prezzo richiesto in L. 40.000.000 a corpo e non a misura;

Preso atto che sul maso ai Ghezzi è in corso un rapporto di mezzadria con la famiglia colonica di Depaul Lodovico e Giuseppe e che sul maso di S. Anna è altresì in corso un contratto verbale di affitte per la coltivazione agraria dei fondi con il sig. Dallapè Giulio e che l'Amministrazione è disposta a subentrare in tali rapporti;

Rilevato che le succitate realtà, come da allegata perizia descrittiva ed estimativa del dott. Graffer - Direttore dell'Azienda Forestale di Trento, sono contigue ad altri terreni di proprietà dell'ASUC e che si presta no pienamente all'utilizzazione silvo-pastorale, nell'interesse dei frazionisti;

Attesa la disponibilità all'art. 12 del bilancio di previsione 1970 dell'importo di L. 42.500.000;

Vista la legge regionale 21.10.1963 n. 29 e l'art. 12 della legge 16 giugno 1927 n. 1766

Con voti affermativi cinque, contrari nessuno, espressi nelle forme di legge

d e l i b e r a

1. Acquistare dai signori Bonani avv. Mario, Bonani dr. Gianantonio e Ballardini Giuseppe le realtà costituenti il I - II - III e IV corpo tavolare della P.T. 23 C.C. Sopramonte, le quote sulla porzione I della P.T. 254 e l'intera porzione II P.T. 254 C.C. di Sopramonte, al prezzo convenuto di L. 40.000.000;

2. Subentrare nel rapporto di mezzadria ~~con~~ che i ~~con~~ venditori hanno in corso con la famiglia colonica di Depaul Lodovico e Giuseppe, nonchè nel contratto di affitto con il signor Dallapè Giulio;
3. Imputare la spesa di L. 40.000.000 e le altre spese notarili, d'imposte tasse relative al formale documento di compravendita all'art. 12 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 1970, ove sono disponibili L. 42.500.000;
4. Subordinare l'acquisto alla stipulazione del formale contratto, mandando al Presidente la sottoscrizione.

==..==..==..==..==..==..==

la lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature of the President]

Il Membro Anziano

[Handwritten signature of the Senior Member]

Il Segretario

[Handwritten signature of the Secretary]



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

11 10 OTT 1970

Visto: IL PRESIDENTE

[Handwritten signature of the President]

Visto: Il Sindaco

Il Segretario

[Handwritten signature of the Secretary]

GIUNTA PROVINCIALE - TRENTO

1973/2 - div.

Trento, 6.11.79

Visto:

[Handwritten signature]